PRIDno-2026-4085 / Porin merituulikeskuksen kehittämistyön jatkon asiantuntija- ja koordinointipalvelut

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Porin kaupunki

Organisaation tunniste

0137323-9

Postiosoite

PL 121

Postitoimipaikka

Pori

Postinumero

28101

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI196 Satakunta

Verkko-osoite

https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

tarjous@pori.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=615107&tpk=f47d11a5-f813-451c-b936-c2657a6be60f

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=615107&tpk=f47d11a5-f813-451c-b936-c2657a6be60f

Hankinnan kohde

Nimi

Porin merituulikeskuksen kehittämistyön jatkon asiantuntija- ja koordinointipalvelut

Ilmoituksen viite / diaarinumero

PRIDno-2026-4085

Hankinnan kuvaus

Hankinta liittyy Porin kaupungin toteuttamaan Porin merituulikeskushankkeeseen, joka on JTF-rahoitteinen (Just Transition Fund). Porin kaupunki rakentaa yhteistyössä alan johtavien yritysten kanssa Porin Mäntyluotoon kansainvälistä merituulivoiman operointi- ja osaamiskeskusta, jonka tavoitteena on saada merkittävä rooli Pohjanlahden merituulihankkeissa. Mäntyluodon satama-alue tarjoaa infrastruktuurin ja logistisen sijainnin osalta erinomaiset puitteet tuulivoimaloiden maa- ja merioperaatioille.

Hankittava asiantuntijapalvelu liittyy Porin Merituulikeskus -ekosysteemi- ja kehityshankkeen jatkovaiheen toteutukseen ajalle 22.6.2026–31.3.2027. Hankinnan tavoitteena on varmistaa Merituulikeskus-hankkeen jatkuvuus, syventää ekosysteemin toimintaa sekä tukea Porin asemoitumista kansallisesti ja kansainvälisesti merkittävänä merituuliteollisuuden, satamakehityksen ja offshore-liiketoiminnan kehitysalustana.

Hankittava asiantuntijapalvelun toteuttaja toimii yhteistyössä Porin Merituulikeskus -hankkeen projektipäällikön, Porin kaupungin, Porin Sataman, alueellisten kehittämisorganisaatioiden, yritysten, tutkimus- ja koulutustoimijoiden sekä muiden keskeisten sidosryhmien kanssa.

Tilaaja edellyttää, että tarjoaja nimeää toimeksiantoon vastuullisen asiantuntijan, joka vastaa työn kokonaiskoordinaatiosta, sidosryhmäyhteistyöstä, sovittujen toimenpiteiden etenemisestä sekä tilaajalle tuotettavasta raportoinnista.

Hankittavan asiantuntijapalvelun ennakoitu arvo ylittää hankintalain kansallisen kynnysarvon ja on maksimissaan 120 000 euroa.

Tilaaja varaa oikeuden jättää hankinnan kokonaan toteuttamatta tai tilauksen tekemättä tämän tarjouspyynnön perusteella. Tällaisessa tilanteessa tarjoajalla ei ole oikeutta esittää Tilaajaa kohtaan korvaus- tai muita vaatimuksia.

Pääasiallinen hankintalaji

Palvelut

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

22.6.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

31.3.2027

Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Ei

Menettely

Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta

Menettelyn kuvaus

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) sekä julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JYSE 2025 Palvelut).

Tarjouspalvelun tiedot

Määräajat

Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika *

5.6.2026 12:00:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

3 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

28.5.2026 12:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Pisteytys

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tarjoaja voi esittää lisäkysymyksiä tarjouspyynnöstä ja ne tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Ainoastaan kirjallisesti annetut vastaukset ovat sitovia.

Tarjoaja on velvollinen huomioimaan hankintayksikön antamat vastaukset tarjousta antaessaan. Lisäksi tarjoajaa pyydetään tarkastamaan tarjouspyyntö sekä ilmoittamaan havaitsemistaan virheistä, ristiriitaisuuksista ja puutteista. Tarjoaja on vastuussa omien yhteystietojensa ajantasaisuudesta Tarjouspalvelu-toimittajaportaalissa.

Tarjouksen tekemistä ja jättämistä koskevissa tietoteknisissä kysymyksissä ja ongelmatilanteissa tulee olla yhteydessä kilpailutusjärjestelmätoimittaja Cloudian tukeen, puh. 020 766 1075 / (tuki@cloudia.fi).

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:
1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta. Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tilaajavastuulain sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:
- pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus
- kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetystä asiasta
- kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyn dokumentin
- kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun

Sopimustoimittajaksi valitulta soveltuvuusvaatimusten täyttyminen tarkistetaan viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Soveltuvuusvaatimukset		
TILAAJAVASTUULAKI: Tarjoajan tulee täyttää tilaajanselvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/fi-fi/tilaajavastuulaki. Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valitulta ennen sopimuksen allekirjoittamista.	"Kyllä" vaaditaan	
REFERENSSIT: Tarjoajalla tulee olla vähintään kolme (3) hankinnan kohdetta vastaavaa referenssihanketta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Hankintayksikkö tarkistaa referenssit sopimustoimittajaksi valitulta tarjoajalta ennen hankintasopimuksen tekemistä.	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		

Tarjoaja voi halutessaan esittää referenssit jo tarjouksessaan. Tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouksessaan ne referenssit, joihin se vetoaa tämän soveltuvuusvaatimuksen täyttymiseksi. Referenssejä tulee ilmoittaa kolme (3) kappaletta. Jos tarjoaja esittää useampia referenssejä, tulee sen yksilöidä, mitkä niistä otetaan huomioon soveltuvuusvaatimuksen täyttymistä arvioitaessa.	
Tehtävä edellyttää valmiutta osallistua toimeksiannon puitteissa järjestettäviin keskeisiin yhteistyö- ja sidosryhmätapaamisiin, joita pidetään pääsääntöisesti Porissa.	"Kyllä" vaaditaan
PAKOTTEET	
Kysymys 1 Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle. Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	
Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: • yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena • se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan • se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle • tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	Valinta vaaditaan
Jos ei	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot	Syötettävä

Hankinnan kohteen kriteerit

Kokonaishinnan maksimipisteet

30,00

Hinnan pisteiden laskentatapa

(pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet

Laadun maksimipisteet

70,00

Laadun pisteiden laskentakaava

(tarjottu arvo / suurin annettu arvo) * maksimipisteet

Porin merituulikeskuksen kehittämistyön jatkon asiantuntija- ja koordinointipalvelut

Porin merituulikeskuksen kehittämistyön jatkon asiantuntija- ja koordinointipalvelut

Hankittava määrä: kokonaishinta (alv 0 %) (EUR / kokonaishinta (alv 0 %))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi		Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjouksessa tulee ilmoittaa asiantuntijapalvelun arvonlisäveroton kokonaishinta, joka kattaa hankinnan kohteena olevan asiantuntijatyön (kuvattu kohdassa "Hankittavan asiantuntijatyön osa-alueet") sekä kaikki mahdolliset toimistokulut ja muut projektinhallintaan liittyvät kulut. Matkakustannukset voidaan laskuttaa erikseen tilaajan kanssa sovitun mukaisesti. Hankittavan asiantuntijapalvelun arvo on maksimissaan 120 000 euroa.					
Tarjoajan arvio asiantuntijapalvelun toteuttamiseen vaadittavasta tuntimäärästä.	h	Syötettävä			
Asiantuntijapalvelun tuntihinta. Pyydetään tiedoksi, ei vaikuta vertailuun.	€/h	Syötettävä			
TOIMINNALLISET OMINAISUUDET					
Toteutussuunnitelma ja toimintamalli (max 35 pistettä)					
Tarjoajan tulee esittää toteutussuunnitelma, jossa kuvataan: • miten palvelu toteutetaan käytännössä • miten sidosryhmäyhteistyö organisoidaan • miten hankkeen tavoitteita edistetään • miten raportointi ja koordinointi toteutetaan • miten merituulivoimaan, satamakehitykseen ja offshore-liiketoimintaan liittyvät erityispiirteet huomioidaan. Arvioinnissa huomioidaan erityisesti: • suunnitelman selkeys ja johdonmukaisuus (10 p) • toimenpiteiden konkreettisuus ja toteuttamiskelpoisuus (15 p) • toimintamallin soveltuvuus hankinnan tavoitteisiin (10 p) Lataa toteutussuunnitelma. Toteutussuunnitelma arvioidaan yllä kuvattujen arviointikohtien perusteella. Kukin arviointikohta pisteytetään erikseen seuraavan asteikon mukaisesti: - 0 pistettä = kuvaus puuttuu tai ei vastaa hankinnan kohdetta - 1 piste = kuvaus vastaa osittain hankinnan tavoitteita - 2 pistettä = kuvaus vastaa hyvin hankinnan tavoitteita - 3 pistettä = kuvaus on erittäin selkeä, konkreettinen ja vastaa erinomaisesti hankinnan tavoitteita Pisteytys voidaan tehdä yhden (1) desimaalin tarkkuudella. Eniten arviointipisteitä saanut tarjous saa toteutussuunnitelman laadun osalta täydet (35p) pisteet. Muut tarjoukset saavat vertailupisteet suhteessa parhaaseen tarjoukseen seuraavan kaavan mukaisesti: maksimipisteet × (tarjouksen arviointipisteet / korkeimmat arviointipisteet)		Lataus vaaditaan		35	Manuaalinen

Toimintaympäristöön liittyvä osaaminen ja verkostojen tuntemus (max. 20 pistettä)				
Tarjoajan nimeämällä asiantuntijalla tulee olla vähintään 3 vuoden kokemus merituulivoima-, satama- tai energia-alan kehittämistehtävistä.	"Kyllä" vaaditaan			
Jos kyllä				
Asiantuntijan kokemusta arvioidaan vertailussa vähimmäisvaatimuksen ylittävältä osin seuraavasti: 3 vuotta tai alle = 0 p yli 3 vuotta - enintään 5 vuotta = 10 p yli 5 vuotta - enintään 10 vuotta = 15 p yli 10 vuotta = 20 p Hankintayksikkö varaa oikeuden tarkistaa sopimustoimittajaksi valitulta tarjoajalta asiantuntijan kokemusta koskevat tiedot ennen hankintasopimuksen tekemistä.	Valittava yksi	20	3 vuotta tai alle 0 pistettä yli 3 vuotta - enintään 5 vuotta 10 pistettä yli 5 vuotta - enintään 10 vuotta 15 pistettä yli 10 vuotta 20 pistettä	
Asiantuntijan kokemus ja erityisosaaminen (max. 15 pistettä)				
Tarjoajan tulee kuvata tarjouksessaan nimetyn asiantuntijan kokemus ja erityisosaaminen hankinnan kohteena olevassa aihepiirissä. Kuvauksessa tulee esittää: • asiantuntijan kokemus ekosysteemien (yritykset, TKI-toimijat, julkishallinto, kolmas sektori) kehittämisestä • kokemus suuren mittaluokan infrahankkeista tai teollisiin investointeihin liittyvistä hankkeista • asiantuntijan rooli ja vastuut vastaavissa tehtävissä Kuvausta arvioidaan seuraavien kohtien perusteella: • osaamisen relevanssi hankinnan kohteeseen • osaamisen soveltuvuus hankinnan tavoitteiden toteuttamiseen Lataa kuvaus nimetyn asiantuntijan kokemuksesta ja erityisosamisesta. Asiantuntijan kokemus ja erityisosaaminen pisteytetään erikseen seuraavan asteikon mukaisesti: - 0 pistettä = kuvaus puuttuu tai ei vastaa hankinnan kohdetta - 1 piste = kuvaus vastaa osittain hankinnan tavoitteita - 2 pistettä = kuvaus vastaa hyvin hankinnan tavoitteita - 3 pistettä = kuvaus on erittäin selkeä, konkreettinen ja vastaa erinomaisesti hankinnan tavoitteita Pisteytys voidaan tehdä yhden (1) desimaalin tarkkuudella. Eniten arviointipisteitä saanut tarjous saa asiantuntijan kokemus ja erityisosaamisen arvioinnin osalta täydet vertailupisteet (15 p). Muut tarjoukset saavat vertailupisteet suhteessa parhaaseen tarjoukseen seuraavan kaavan mukaisesti: maksimipisteet × (tarjouksen arviointipisteet / korkeimmat arviointipisteet)	Lataus vaaditaan	15	Manuaalinen	

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittavan asiantuntijatyön osa-alueet				

A. Merituulikeskuksen ekosysteemin koordinointi ja kehittäminen

Asiantuntijapalveluun sisältyy Merituulikeskuksen toimijaverkoston jatkuva koordinointi, kehittäminen ja laajentaminen. Tavoitteena on vahvistaa Porin roolia merituulivoiman, offshore-teollisuuden, satamatoimintojen, telakkatoimintojen sekä niihin liittyvien palvelu- ja teollisten arvoketjujen yhteistyöalustana.
Tehtäviin kuuluu muun muassa:
• Merituulikeskuksen yhteistyöfoorumin, ohjausryhmätyön ja työryhmätyön valmistelu, koordinointi ja kehittäminen.
• Alueellisen ja kansallisen merituulivoiman arvoketjun toimijoiden kontaktointi ja aktivointi.
• Yritysten, tutkimus- ja koulutusorganisaatioiden, satamatoimijoiden, hankekehittäjien, viranomaisten ja rahoittajatahojen välisen yhteistyön edistäminen.
• Porin ja Raahen satamayhteistyön jatkotoimiin osallistuminen soveltuvin osin
• Merituulikeskuksen ekosysteemin laajentaminen merituulivoiman lisäksi offshore-, shipbuilding-, huoltovarmuus- ja kaksikäyttöteemoihin soveltuvin osin.
• Yhteistyön ja tiedonvaihdon varmistaminen käynnissä olevien ja valmisteltavien rinnakkaishankkeiden kanssa.

B. Satama- ja telakka-alueen kehittämisvalmiuksien koordinointi

Asiantuntijapalveluun sisältyy Porin Mäntyluodon satama- ja telakka-alueen kehittämisvalmiuksien edistäminen Merituulikeskuksen sijaintipaikkana. Painopisteenä on erityisesti se, miten satama-, telakka- ja teollisuusalueiden roolia voidaan vahvistaa merituulivoiman rakentamisen, huollon, logistiikan ja mahdollisten uusien offshore-liiketoimintojen näkökulmasta.
Tehtäviin kuuluu muun muassa:
• Satamavertailun jatkotoimien koordinointi ja hyödyntäminen Merituulikeskuksen kehittämisessä
• Sataman kehittyvän roolin arviointi osana merituulivoiman ja offshore-teollisuuden arvoketjua
• Telakka-alueen monikäyttöisyyteen, vapautuvien alueiden hyödyntämiseen ja investointivalmiuksiin liittyvien jatkoselvitysten koordinointi
• Alueen logistiikkajärjestelmän, satamarakenteiden, teknisen infrastruktuurin, alueiden käytön ja luvituksellisten kehittämistarpeiden kokoaminen ja jatkovalmistelu
• Satama- ja telakka-alueeseen liittyvien erillisten asiantuntijaselvitysten, hankintojen ja tilaajan päätöksentekoa tukevien aineistojen valmistelun tukeminen
• Kansallisten ja kansainvälisten merituulisatama- ja offshore-konseptien benchmarkingin hyödyntäminen Porin kehittämisessä

C. Liiketoiminta- ja investointivalmiuksien kehittäminen

Asiantuntijapalvelun keskeinen tehtävä on viedä Merituulikeskuksen kehitystyötä aiempaa konkreettisempaan liiketoiminta- ja investointivalmistelun vaiheeseen. Tavoitteena on tukea sitä, että Merituulikeskus voi toimia tulevaisuudessa liiketoimintalähtöisesti sekä kansallisesti kiinnostavana investointi- ja kehittämisalustana.
Tehtäviin kuuluu muun muassa:
• Merituulikeskuksen toimintakonseptin jatkokehittäminen liiketoimintalähtöiseksi kokonaisuudeksi
• Potentiaalisten investori-, rahoittaja- ja kehityskumppanien tunnistaminen ja kontaktoinnin tukeminen
• Meneillään olevan hankkeen kehittämistoimien jatkon koordinointi Merituulikeskuksen näkökulmasta
• Valtiotason ja ministeriöiden suuntaan tehtävän valmistelun tukeminen merituulivoiman, satamakehityksen, huoltovarmuuden ja teollisen kilpailukyvyn näkökulmasta
• Toimenpide- ja etenemismallien valmistelu tilaajan päätöksenteon tueksi

D. Brändin, viestinnän ja vaikuttavuuden kehittäminen

Asiantuntijapalveluun sisältyy Merituulikeskuksen brändin, markkinointiviestinnän ja vaikuttavuusviestinnän kehittämisen tukeminen yhteistyössä tilaajan ja mahdollisten markkinointiviestinnän asiantuntijoiden kanssa.
Tehtäviin kuuluu muun muassa:
• Merituulikeskuksen viestinnällisen aseman ja pääviestien kehittäminen suhteessa merituulivoiman, satamakehityksen, offshore-teollisuuden ja alueellisen elinvoiman tavoitteisiin
• Markkinointiviestinnän toimenpiteiden suunnittelu ja ohjaaminen yhdessä erikseen hankittavien viestintäpalveluiden kanssa
• Hankkeen tulosten, selvitysten, tilaisuuksien ja sidosryhmätyön viestinnällinen hyödyntäminen
• Kansallisen ja kansainvälisen näkyvyyden vahvistaminen
• Hankkeen tulosten kokoamisen, julkaisemisen ja loppuraportoinnin tukeminen

Keskeiset tuotokset

Toimeksiannon aikana asiantuntijapalvelun tulee tuottaa tai koordinoida vähintään seuraavia kokonaisuuksia:
• Päivitetty toimintasuunnitelma ja aikataulu ajalle 22.6.2026-31.3.2027
• Sidosryhmä- ja ekosysteemityön etenemissuunnitelma
• Ohjausryhmien, työpajojen ja keskeisten sidosryhmätapaamisten valmistelu- ja yhteenvetoaineistot
• Satama- ja telakka-alueen kehittämisen jatkotoimien koonti
• Suunnitelma Merituulikeskuksen jatkosta meneillään olevan hankkeen jälkeen
• Viestinnän ja vaikuttavuuden sisällölliset pääviestit
• Kuukausittainen tai muutoin tilaajan kanssa sovittava etenemisraportointi
• Loppuvaiheen yhteenveto hankkeen tuloksista, jatkotoimista ja suosituksista

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Elinvoima- ja ympäristötoimialan Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa https://tarjouspalvelu.fi/pori.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat pyydetään antamaan arvonlisäverottomina (alv 0%), tarjouspyynnöllä määritellyllä tavalla.

Laskutus ja maksuehto

Porin kaupunki käsittelee ostolaskuja vain sähköisesti.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Laskutus-, toimitus-, lähetys- yms. lisiä ei hyväksytä. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytysti suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopulle tai arkipyhälle.

Asiantuntijapalvelu voidaan laskuttaa, kun työ on valmis ja tilaaja on sen hyväksynyt. Laskutettavaan summaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero siitä annettujen normien mukaisesti.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Poikkeuksellisen alhainen tarjous voidaan hylätä hankintalain 96 §:n perusteella, jos tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö eivät tyydyttävästi selvitä tarjottujen hintojen ja kustannusten alhaista tasoa.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Sopimusmenettely

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016).

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määritellään tarkemmin mm. toimintatapa, raportoinnin sisällöt ja asiakastietojen käsittely.

Sopimuskauden aikana asiakkaan tai tilaajien toiminnassa saattaa tapahtua muutoksia, jotka vaikuttavat tämän sopimuksen kohteena olevan hankinnan järjestämiseen, laajentamiseen tai supistamiseen. Tällöin sopimusasiakirjoja tarkistetaan tarvittavin osin, eikä Tarjoajalla ole oikeutta vaatia vahingonkorvauksia ko. muutoksista johtuen.

Sopijaosapuolten on neuvoteltava sopimukseen tehtävistä muutoksista, mikäli tämän sopimuksen täyttämisen edellytykset oleellisesti muuttuvat, paitsi mikäli tämä johtuu toisen sopijapuolen sopimusrikkomuksesta. Muutoksen huomioonottamisen edellytyksenä on, että niiden peruste on syntynyt sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen niitä ei ole sopimusta tehtäessä voitu ottaa huomioon ja ne vaikuttavat välittömästi tämän sopimuksen mukaisiin suorituksiin tai niiden kustannuksiin.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja ostopalvelusopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on seuraava:
1. Sopimus
2. Tarjouspyyntö
3. Sopimusehdot (JYSE-ehdot 2025, Palvelut)
4. Tarjous

Tilaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos palveluntuottajaa rasittaa julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3-11 kohdissa tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste tai Euroopan unionin tai YK:n kohdistama pakote, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee

tarjouksessaan määritellä selkeästi liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Toimittajan valinta tehdään kokonaistaloudellisin valintaperustein, jossa arviointikriteereinä ovat:

Toiminnalliset ominaisuudet (max. 70 pistettä) jakautuen seuraavasti:
• Toteutussuunnitelma ja toimintamalli (max 35 pistettä)

• Toimintaympäristöön liittyvä osaaminen ja verkostojen
tuntemus (max. 20 pistettä)

• Asiantuntijan kokemus ja erityisosaaminen (max. 15 pistettä)

Toiminnallisten ominaisuuksien arviointi ja pisteytys avattu tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit".

Hinta (max. 30 pistettä)
• Tarjotun asiantuntijapalvelun kokonaishinta (alv 0 %)

Tarjouksessa esitetty kokonaishinta arvioidaan seuraavasti:
• Halvin hyväksytty hinta saa 30 pistettä
• Muiden tarjousten pisteet lasketaan kaavalla: (halvin hinta / tarjottu hinta) × 30 pistettä

Tarjouksen kokonaispisteet muodostuvat toiminnallisten ominaisuuksien ja kokonaishinnan yhteenlasketuista pisteistä (max 100 pistettä). Hankinta tehdään tarjoajalta, jonka tarjous saa eniten pisteitä.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto
Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Marjut Vähänen	Erityisasiantuntija